

Academia de San Miguel, Alamos 19

Director: Don Bartolomé Montañez Molina, Profesor Superior. — Colegio de primera y segunda enseñanza. — Preparación para carreras especiales, Clase general de Francés con un método de resultados asombrosos.
La primera enseñanza está dividida en tres grados independientes; con Profesor y programas distintos, se distingue entre todos los Colegios por su buen trato con los alumnos y emplear métodos y enseñanzas prácticas y racionales.

Clases de sordos-mudos y ciegos

Bajo la dirección de un Profesor, procedente del Colegio Nacional de sordos-mudos y ciegos, queda abierta la matrícula, para dicha enseñanza, en la Academia San Miguel, calle de Alamos 19.

VEGETALINA

Purgante antibilioso y depurativo completamente inofensivo y agradable al paladar. Preparado por el Ldo. Don Emilio Velázquez
De venta en las principales farmacias y droguerías al precio de 0.25 céntimos sobre

Al por mayor DROGUERIA AMERICANA, ANGEL 6.—MALAGA
ANDRÉS MARTÍNEZ

La Fábrica de Málagas
La Fábrica de Málagas Málagas más antigua
de Andalucía y de mayor exportación
DE
José Domingo Spidora
Baldosa de esbozo y bajo relieve para ornamentación, imitaciones a mármoles.
Fabricación de toda clase de objetos de piedra artificial y granito.
Se recomienda al público no confundir sus artículos patentados, con otros imitaciones hechas por algunos fabricantes, los cuales difieren mucho en belleza, calidad y colorido.
Exposición: Marqués de Larios, 12.
Fábrica: Puerto, 2.—MALAGA.

Las obras de adoquinado

Dado el interés que despierta en Málaga las actuales obras de adoquinado, publicamos a continuación el pliego de condiciones facultativas que además del general aprobado por real decreto de 13 de Marzo de 1903, deberán regir en la ejecución de las mismas:

Capítulo 1.º

Descripción de las obras

Artículo 1.º

Obras que comprende

Obras que comprende

Será objeto de esta contrata la sustitución de los pavimentos actuales de las zonas de rodaje de las calles Victoria, Plaza de Riego, Cánovas del Castillo, Torrijos, Trinidad, Padre Miguel Sánchez, Carmen, Pasillo de Puerta Nueva, Sta. Isabel, Atocha y calle de Palma, hasta la Alameda Principal, Plaza de Arriba, calle de San Lorenzo, Dña. Trinidad Grud, Andrés Boreg, Plaza de la Cortes de Cádiz, calle de José María Barrientos, Villaseca, Martínez, Alarazana, y Don Juan Gómez García, por otros adoquinados. Los nuevos pavimentos serán adoquinados de piedra de granito labrado formando, banyo, con cuneta adosada a las guardias de las aceras.

Capítulo 2.º

Condiciones a que deben satisfacer los materiales y la mano de obra

Artículo 2.º

Procedencia de los materiales.

Los materiales que se empleen en estas obras serán de la procedencia que se señala en el estado que se acompaña al final de este pliego de condiciones: ó de otras procedencias que reúnan las que se determinan a continuación. Todos los materiales que no tengan las condiciones que se fijan en el presente pliego, serán retirados por el contratista tan pronto como así le sea ordenado por la Inspección facultativa y Comisión de Obras Públicas.

Artículo 3.º

Armas.

La arena será blanca, limpia de toda sustancia extraña y muy principalmente de piques, terrones y materia orgánica, de forma angulosa, en granos variables entre milímetro y medio a tres milímetros, procedente del lecho del río Guadalquivir. Se reconocerá que es de buena calidad y está limpia al apretarla en la mano, resaca, aspira al tacto y creta sin dejar polvo ó barro.

Artículo 4.º

Adoquines.

Serán los adoquines de piedra de granito, de grano fino, procedente de las canteras de Gerena (provincia de Sevilla), ó de otra que tenga iguales condiciones, de veinte centímetros de ancho y de veinte centímetros de largo, de doce centímetros de espesor, y diez y seis centímetros de altura, completamente lisos, con sus aristas vivas y las caras planas labradas a puntero; no se admitirán los adoquines de grano basto, ni que a causa de la gran cantidad de mica que entra en su composición se destruyan fácilmente por la acción de los agentes atmosféricos.

Capítulo 3.º

Modo de ejecución de las obras

Artículo 5.º

En cada una de las vías públicas, se levantará el pavimento actual, se transportarán los adoquines ó cantos rodados existentes en la misma, a las otras vías públicas de la capital que se indique al contratista por la Inspección facultativa y Comisión de Obras Públicas, se preparará el terreno con arreglo a las rasantes que fijará el Arquitecto municipal, consolidándolo por medio de pión si fuere necesario, a juicio de la Inspección facultativa y Comisión de Obras Públicas, las tierras sobrantes se transportarán a los vertederos públicos. Se transportará una capa de arena de 20 centímetros de espesor, sobre la que se sentarán los adoquines a golpe de pión, paralelamente y adosados a las guardias de las aceras, se colocarán las hileras de adoquines para formar las cunetas y los demás se pondrán en obras por hileras normales, al eje de la calle y siguiendo la curva del banyo; se cuidará de que en cada hilera entre un solo tipo para el cierre y que las juntas de cada hilera resulten aproximadamente entre los centros de las dos hileras colindantes; las juntas de las hileras y de los adoquines entre sí no deberán exceder de siete milímetros; una vez sentados en obra se extenderá una capa de arena sobre los adoquines para macizar las juntas y se les dará

RECTIFICACIÓN DEL CENSO

Se recomienda a los correligionarios que no pudieron hacer uso del voto en las pasadas elecciones, se sirvan acudir diariamente, de una a tres de la tarde ó de ocho a diez de la noche, al Circulo Republicano de la calle de Salinas, para que se solicite su inclusión en las nuevas listas electorales expuestas desde el día 21 de Abril actual al 5 de Mayo próximo en la planta baja del Ayuntamiento.

Para lograr la inclusión en dichas listas, es necesario certificar expedido gratis por la Alcaldía, en el que conste la mayor edad y la residencia de dos años en este término municipal, con relación al padrón de vecinos.

Capítulo 4.º

Medición y abono de las obras

Artículo 6.º

Los adoquinados se abonarán por metro cuadrado a el precio fijado en el presupuesto a dicha unidad, completamente terminada, con arreglo a las condiciones de este pliego, estando comprendido en el mismo el corte de la apertura de la caja necesaria; modificación de resantes, transportes de los adoquines ó cantos rodados existentes a las vías públicas que se designen al contratista y el de las tierras sobrantes a los vertederos públicos.

Artículo 7.º

Relaciones valoradas mensuales.—El Arquitecto municipal antes del día 15 de cada mes formará una relación valorada de las obras ejecutadas en el mes anterior, con selección al cuadro número 1 del presupuesto. El contratista que podrá presentar las operaciones preliminares para extender esta relación, tendrá un plazo de diez días para examinarla y dentro de él deberá consignar su conformidad ó hacer en caso contrario las reclamaciones que considere convenientes. Dicho funcionario tramitará a la Alcaldía la relación valorada con las reclamaciones que hubiese hecho el contratista acompañando un informe acerca de éstas. El Excmo. Ayuntamiento resolverá en definitiva sobre la procedencia de las mismas.

Artículo 8.º

Tomando por base la relación valorada antes indicada expedida por el Arquitecto municipal la certificación de las obras ejecutadas, pudiendo rebajar de su importe total hasta una quinta parte, cuando así lo aconseje alguna circunstancia especial que deberá explicarse.

Las certificaciones se remitirán al Excmo. Ayuntamiento dentro del mes y tendrán el carácter de documentos provisionales ó buena cuenta, sujetos a las rectificaciones y variaciones que produzca la medición final para cada calle; no suponiendo tampoco dichas certificaciones aprobación ni recepción de las obras que comprendan.

Artículo 9.º

Abono de las obras.—Se abonará al contratista la obra que realmente ejecute con ejecución al proyecto que sirve de base a la subasta, a sus modificaciones autorizadas ó las órdenes que con arreglo a sus facultades le haya comunicado el Arquitecto municipal y Comisión de Obras Públicas por escrito, siempre que dicha obra se halle ajustada a los preceptos, en las condiciones facultativas, con arreglo a las cuales se hará la medición y valoración de las diversas unidades. Por consiguiente el número de unidades que se consigna en el presupuesto no podrá servir de base para entablar reclamaciones de ninguna especie.

Artículo 10.º

Tanto en las valoraciones parciales como en la liquidación final de las obras, ejecutadas en cada calle, abonarán las obras hechas por el contratista a el precio de ejecución material que figura en el presupuesto. Al resultado de la valoración, hecha de ese modo se le sumará el importe por ciento por impuestos, dirección, administración, de fomento de capital y beneficio industrial y de la cifra que se obtenga se descontará lo que proporcionalmente correspondiera a la baja hecha en el remate.

Artículo 11.º

Disposiciones generales

Artículo 12.º

Plazo de ejecución de las obras.—El contratista dará principio a las obras dentro del mes siguiente al día en que se formalice la escritura de contrata y deberá quedar totalmente terminadas en un plazo máximo de un año.

Artículo 13.º

Las obras se construirán con estricta sujeción al proyecto que sirve de base a la contrata, a las modificaciones que el Excmo. Ayuntamiento apruebe para él y a las órdenes é instrucciones de carácter técnico que por él ó por medio de sus subalternos, diere el contratista. El Arquitecto municipal y la Comisión de Obras Públicas, encargados de la inspección y vigilancia, se reservan la obligación de que ejecuten cuanto sea necesario para la buena construcción y aspecto de las obras aun cuando no se halle estipulado en las condiciones facultativas, siempre que sin separarse de su espíritu y recta interpretación, lo disponga por escrito el referido arquitecto y Comisión de Obras Públicas.

Artículo 14.º

En caso de accidentes ocurridos a los operarios por motivo y en el ejercicio de los trabajos para la ejecución de las obras contratadas, el contratista queda obligado al cumplimiento de los preceptos contenidos en la Ley sobre accidentes del trabajo, fecha 30 de Enero de 1900 y del reglamento para su ejecución. Igualmente deberá observar cuanto determinen las disposiciones legales sobre contratos entre patronos y obreros.

Artículo 15.º

Reconocimiento de los materiales.—El contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en el precio unitario señalado en el presupuesto bajo ningún pretexto de error ó omisión.

Artículo 16.º

Responsabilidad del contratista.—El contratista será responsable y queda obligado a reparar a su costa y a la que se le asigne, los daños ó desperfectos que puedan causarse con motivo de estas obras en las vías públicas, canalizaciones de agua, gas y electricidad, por impericia de sus operarios, falta de medios auxiliares ó operaciones equivocadas del personal dependiente del mismo.

Artículo 17.º

Hasta que tenga lugar la recepción definitiva el contratista es exclusivamente responsable de la ejecución de las obras contratadas y de las faltas que en ellas puedan notarse, sin que le sirva de excusa, ni de derecho alguno, la circunstancia de que el Arquitecto ó sus subalternos ó la Comisión de Obras Públicas hayan examinado y reconocido, durante su construcción, dichas obras, ó los materiales empleados, ni que hayan sido valoradas, a las relaciones parciales. En consecuencia de esto, cuando el Arquitecto ó Comisión de Obras Públicas adviertan vicios ó desperfectos en las construcciones, ya sea en el curso de la ejecución, ya después de concluida y antes de verificarse dicha recepción definitiva, podrá disponer que las partes defectuosas se demolicen y reconstruyan por el contratista a su costa. Si éste se negare a la demolición y reconstrucción ordenadas, se efectuarán por Administración, con cargo a su fianza.

Artículo 18.º

Serán de cuenta y riesgo del contratista todos los medios auxiliares de las obras.

Artículo 19.º

Plazo de garantía.—El plazo de garantía de estas obras será de seis meses para cada una de las vías pavimentadas a contar desde el día que tenga lugar la recepción provisional de las obras ejecutadas en la misma, durante cuyo período será de cuenta del contratista todas las obras de conservación y reparación que sean necesarias.

Artículo 20.º

A medida que se vayan terminando las obras de pavimento de cada una de las calles, que comprende el contrato, el se encuentran en buen estado y con arreglo a condiciones, se darán por recibidas provisionalmente y se entregarán al uso público, comenzando el plazo de garantía. Cuando las obras no se hallen en estado de ser recibidas y entregadas al uso público, se oficiará al Excmo. Ayuntamiento por el Arquitecto municipal y Comisión de Obras Públicas y se darán por los mismos recibidas y detalladas instrucciones para remediar los defectos observados, fijándose plazo para efectuarlos, expirado el cual se hará un nuevo reconocimiento para la recepción definitiva. Si el contratista no hubiere cumplido lo efectuará el Excmo. Ayuntamiento.

Artículo 21.º

Recibidas provisionalmente las obras se procederá a la medición general y definitiva, con presencia asistida del contratista ó de un representante suyo.

Artículo 22.º

Valoración general de las obras y liquidación final.—La valoración de lo ejecutado por el contratista se hará, aplicando al resultado de

Salón Novedades

Hoy extraordinario DEBUT: Los Gustinis, célebres baristas cómicos.—Gran atracción

Éxito cada vez mayor de La Estrella de Andalucía y Blanca Azucena. Magníficas películas.

La medición general el precio señalado para la unidad de obra en el presupuesto, con el aumento del calor por ciento y la baja proporcional de la subasta.

Artículo 23

Recepción definitiva de las obras.—Terminado el plazo de garantía para cada calle pavimentada se procederá a la recepción definitiva y al se encuentran las obras en perfecto estado de conservación, se darán por recibidas y quedará el contratista relevado de toda responsabilidad respecto de ellas; en caso contrario se procederá en los términos prescritos para la recepción provisional.

Artículo 24

El contratista consignará en la Tesorería Municipal ó en la Caja General de Depósitos, en concepto de fianza para responder de la buena ejecución de las obras, el importe del diez por ciento del presupuesto de contrata.

Artículo 25

Aprobada la recepción y liquidación definitiva de las obras de cada una de las calles pavimentadas, se devolverá al contratista la fianza correspondiente a la misma.

Artículo 26

Para tomar parte en la subasta los licitadores consignarán en la Tesorería Municipal el importe del cinco por ciento del presupuesto.

Artículo 27

Será de cuenta del contratista los gastos de anuncios de la subasta, escritura de contrata y cuantos originen las obras contratadas.

Procedencia de los materiales

Artículo 28

El Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta Ciudad, para a pública subasta las obras de pavimentación por sistema adoquinado de las siguientes calles: Victoria, Plaza de Riego, Cánovas del Castillo, Torrijos, Trinidad, Padre Miguel Sánchez, Carmen, Pasillo de Puerta Nueva, Santa Isabel, Atocha y calle de Palma, hasta la Alameda Principal, Plaza de Arriba, calle de San Lorenzo, Dña. Trinidad Grud, Andrés Boreg, Plaza de la Cortes de Cádiz, calle de José María Barrientos, Villaseca, Martínez, Alarazana y Don Juan Gómez García. Dicha licitación se verificará bajo el tipo de quinientos treinta y ocho mil ciento noventa y seis pesetas con cuarenta y cinco céntimos.

Artículo 29

La subasta se celebrará doble y simultáneamente, una en las Casas Capitulares de Málaga, bajo la presidencia del Sr. Alcalde, ó del Teniente ó Concejal que el mismo delegue, con asistencia de otro señor Concejal designado por el Excmo. Ayuntamiento y del Notario a quien correspondiere autorizar el acto, siendo desechadas las proposiciones que excedan del tipo señalado anteriormente; y la otra, en Madrid, en la Dirección General de Administración, bajo la presidencia de la Gobernación, habiendo lugar lugar dicho acto al día 4 de Julio próximo, con arreglo a lo preceptuado en los artículos 6.º, 7.º y 18.º de la Instrucción referente a la contratación de servicios Provinciales y Municipales.

Artículo 30

Las proposiciones deberán ser extendidas en papel del sello undécimo y redactadas con arreglo al siguiente modelo:

Modelo de proposición

Don... Vecindado de... enterado del pliego de condiciones para la subasta de las obras de dotación de pavimentos adoquinados de varias calles de la Ciudad de Málaga, se comprometo a tomar a su cargo la ejecución de dichas obras en la suma de... (con letra)... pesetas, aceptando en todas sus partes los pliegos de condiciones facultativas y económicas.

Fecha y firma del proponente

Artículo 31

El plazo en que podrán presentarse los pliegos de proposición será desde el día siguiente al que aparezca inserto en la Gaceta de Madrid el anuncio de la subasta, hasta el anterior en que haya de celebrarse ésta y durará las horas de diez a trece en los días hábiles de Oficina y Obras Públicas del Excmo. Ayuntamiento Constitucional de Málaga; y en Madrid, durante las mismas en la Dirección General de Administración, sección tercera.

Artículo 32

Adoptado el pliego de proposición se abrirá el sobre en el que se halla el depósito provisional necesario para tomar parte en la subasta y que consistirá en el cinco por ciento del precio total fijado como tipo a esta licitación, ó sea la cantidad de veinte y seis mil novecientos nueve pesetas con ochenta y dos céntimos, siendo rechazado en el acto de la entrega todo pliego cuyo resguardo respectivo no se ajuste a lo preceptuado en el último párrafo del artículo 12.º de la Instrucción y a la 14.ª de la misma.

Artículo 33

Los efectos públicos de cargo del Estado se admitirán en la fianza provisional y definitiva

sean los que fuesen aquéllos al precio de cotización oficial del día que se constituya. Las obligaciones emitidas, láminas ó algún otro valor ó signo de crédito representativo de deuda que sea de la exclusiva cuenta de esta Corporación se admitirán por todo su valor nominal en la fianza provisional y definitiva. También se admitirán en las fianzas expresadas los créditos reconocidos y liquidados a favor de los acreedores directos de esta Corporación, siempre que estén consignados en sus respectivos presupuestos aprobados y sean dichos acreedores los que hayan de constituir la fianza como postores ó rematantes en la subasta. Cuando la fianza definitiva se halle constituida en efectos públicos de cargo del Estado, el rematante podrá retirar el exceso ó habrá de reponer la diferencia, siempre que el precio de cotización de los efectos depositados sufra durante el contrato un aumento ó disminución que exceda del cinco por ciento respecto al día en que se constituyera la fianza. Si debiendo reponer no lo hiciera dentro del plazo de diez días siguientes al en que sea requerido para ello el Ayuntamiento podrá dar por rescindido el contrato con los efectos del art. 24 de la mencionada Instrucción, si la fianza se halla constituida en efectos públicos ó en cualquiera de los valores ó signos de crédito expresados, se liquidará al rematante los medios de percibir los intereses que devenguen. Los efectos públicos ó valores en que se haya constituido la fianza podrán ser sustituidos en todo ó en parte por metálico, ó otros efectos públicos ó valores, apreciándose siempre del modo prevenido en el art. 43 de la Instrucción.

Artículo 34

En el caso de que a la subasta concurra algún postor por medio de apoderado en representación de otro, el poder que dicha representación acredite deberá ser bastante a costa del licitador, por el abogado opositor de este Ayuntamiento don José Román González y en el caso de ocurrir en Madrid por cualquier letrado de ejercicio.

Artículo 35

Los pliegos de proposición deberán entregarse bajo sobre cerrado a satisfacción del presentador a cuyo efecto podrá usar, presentar ó adoptar cuantas medidas de seguridad estime necesarias a su derecho. En todos y en cada uno de los sobres en que conste una proposición y en el anverso del que conste todas las demás deberá figurar escrito y firmado por el licitador lo siguiente: obligo a mi sucesor a la subasta de las obras de las calles de la Ciudad de Málaga.

Artículo 36

En el anverso y cruzando las líneas del cierre se hará constar por el presentador y por el funcionario que reciba el pliego, bajo la firma de ambos, que aquél se entrega intacto, en las circunstancias que para su garantía juzgue conveniente, una vez de las dos personalidades consignar, pudiendo ambas sistemas hacer concurrir al acto de la entrega y recepción del pliego, los testigos que tengan por conveniente, debiendo también entregar el presentador el timbre correspondiente que con arreglo a la ley de este impuesto habrá de colocarse en el recto que de la entrega y recepción del pliego ha de extenderse necesariamente. Si el presentador no facilitara el referido timbre, no se admitirá, en modo alguno, el pliego.

Artículo 37

En el Negociado de Obras Públicas que antes se cita y en el libro de registro especial que se llevará para el de los pliegos de proposición presentados, se hará constar el día y hora de la entrega, el número de sellos de lares que contiene con expresión del color de los mismos y el nombre y domicilio del presentador, a cuyo efecto exhibirá éste su cédula personal corriente, pudiendo consignarse además todas aquellas circunstancias que el presentador exija ó el funcionario que efectúa la recepción crea conveniente para la mayor identificación y seguridad del pliego. Verificado el mencionado asiento se señalará el pliego con el número de orden que le corresponda respecto a los presentados y se entregará del mismo y del resguardo del depósito provisional al interesado el recibo a que se hace referencia anteriormente. Una vez entregado el pliego no podrá retirarse, pero podrá presentar varios el mismo licitador, dentro de los plazos y con arreglo a las condiciones expresadas en el presente pliego.

Artículo 38

Se admitirán como postores los inhabilitados, en consonancia con lo previsto en el artículo 1.º de la referida Instrucción. Llegados el día y hora señalados para la subasta y constituida la mesa, creará el funcionario designado, los autores de los pliegos presentados por el licitador, manifestando las dudas que se les ofrezcan o pedir las explicaciones que sean necesarias, en la inteligencia que una vez abierto el primer pliego no se admitirá observación ni se dará explicación alguna que interrumpa el acto.

Artículo 39

Hecha la adjudicación provisional en la que se hará constar que se efectúa sin perjuicio de resultarlo que ofrezca la doble subasta se simultáneamente se verificará en Madrid, el

rematante exhibirá su cédula personal al Notario autorizando el acto.

Artículo 39

Dentro de los cinco días siguientes al de la celebración de la subasta, podrán acudir por escrito ante la Corporación todos los licitadores cuyas proposiciones hayan sido admitidas ó que no se hayan conformado con tenerlas por desechadas, exponiendo lo que tengan por conveniente sobre el acto de la subasta, capacidad jurídica de los demás licitadores y sobre lo que crean que debe resolverse respecto a la adjudicación definitiva. Expirado el plazo de los cinco días, después de recibido el testimonio del acta de la subasta celebrada en Madrid, pero siempre después de transcurrido el plazo de los cinco días mencionados, la Corporación resolverá lo que estime procedente sobre la validez o nulidad del acto de la subasta y si lo declarase válido hará la adjudicación definitiva del remate al autor de la proposición más ventajosa entre las admitidas ó entre las desechadas que hubieren debido admitirse con arreglo a los anuncios y a las disposiciones de la Instrucción y citada y acordada que se devuelvan todos los resguardos de depósito, a los licitadores, conservándose solo el correspondiente al rematante, pero cualquier licitador que se crea perjudicado con el acuerdo de adjudicación definitiva podrá apelar de dicho acuerdo, conforme se expresa en el art. 32 de la mencionada Instrucción. Terminado el acto de la subasta, de su resultado se telegrafiará por la Corporación a la Dirección General de Administración, debiendo igualmente dar conocimiento a dicho Centro Directivo en término de segundo día de las fechas en que se haya acordado la adjudicación definitiva, del remate y de la en que constituya el rematante la fianza para responder de su compromiso.

Artículo 40

Hecha la adjudicación definitiva se requerirá inmediatamente al rematante para que dentro del término de diez días presente el documento que acredite haber constituido la fianza definitiva y constituida ésta se citará al rematante para que en el día que se le señale comparezca a otorgar la correspondiente escritura.

Artículo 41

La fianza definitiva, que consistirá en el diez por ciento del importe total del presupuesto de contrata con arreglo a lo que determine el artículo 12 de la Instrucción, responderá al cumplimiento del contrato y no podrá devolverse al contratista hasta que sea el acordado por el Ayuntamiento, a cuyo fin la fianza se consignará en el libro de registro especial que se llevará para el de los pliegos de proposición presentados, se hará constar el día y hora de la entrega, el número de sellos de lares que contiene con expresión del color de los mismos y el nombre y domicilio del presentador, a cuyo efecto exhibirá éste su cédula personal corriente, pudiendo consignarse además todas aquellas circunstancias que el presentador exija ó el funcionario que efectúa la recepción crea conveniente para la mayor identificación y seguridad del pliego. Verificado el mencionado asiento se señalará el pliego con el número de orden que le corresponda respecto a los presentados y se entregará del mismo y del resguardo del depósito provisional al interesado el recibo a que se hace referencia anteriormente. Una vez entregado el pliego no podrá retirarse, pero podrá presentar varios el mismo licitador, dentro de los plazos y con arreglo a las condiciones expresadas en el presente pliego.

Artículo 42

Este contrato se hace a riesgo y ventura por y para el contratista, el cual no tendrá derecho a que se le conceda al fin el precio indemnizatorio, demora de la ejecución de las obras, ni rescisión del contrato por razón alguna, sometido en todo caso a los tribunales del domicilio del Ayuntamiento que sean competentes para conocer de las cuestiones que puedan suscitarse, renunciando a todo fuero o privilegio especial que disfrute incluso el de extranjería.

Artículo 43

Los gastos que origine la subasta, los de otorgamiento de la escritura, copia autorizada de la misma, a el Excmo. Ayuntamiento, inserción de anuncios en los periódicos oficiales y reintegro de este expediente, serán de cuenta exclusiva del rematante, quien necesitará justificar el cumplimiento de esta obligación para que se la ponga en posesión del remate.

Artículo 44

Para todo lo referente al comienzo y terminación de las obras y su recepción, se acordará el contratista a lo consignado en las condiciones facultativas que forman parte de este expediente.

Artículo 45

Para todo aquello que no quede expresado en las anteriores condiciones, regirá el real decreto é Instrucción para la contratación de servicios Provinciales y municipales de 24 de Enero de 1905, tantas veces repetido.

Artículo 46

Como garantía del cumplimiento de la obligación de pago en las fechas estipuladas en este contrato, el Ayuntamiento afecta a favor del que resulte rematante los rendimientos anuales del arbitrio establecido sobre Cédula

